

附件 2

由副中心管委会、通州区政府有关部门在自贸试验区通州组团实施范围内 行  
使的市级行政权力事项目录  
(共 95 项)

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
一、由副中心管委会行使的市级行政权力事项（共 25 项）										
1	建设工程消防验收	B1401000	000117051000		建设工程消防验收	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区通州组团实施范围 10.87 平方公里（以下简称 10.87 平方公里）	
2	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证变更（单位名称、主要负责人、单位地址）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
3	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证有效期满延期（不需要进行重新审查的）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
4	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证有效期满延期（需要进行重新审查的）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
5	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证核发（首次申请）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
6	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证核发（首次申请）（在自贸区告知承诺审批）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
7	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可证经济类型变更（简单变更）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
8	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可重新核定（含已经取得安全生产许可证的建筑施工企业因已有资质项发生增项、升级等变更等需重新核定安全生产条件的）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
9	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可重新核定（含已经取得安全生产许可证的建筑施工企业因已有资质项发生增项、升级等变更等需重新核定安全生产条件的）（在自贸区告知承诺审批）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
10	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可重新核定（含已经取得安全生产许可证的建筑施工企业因改制、重组、合并、分立、经济性质变更等需重新核定安全生产条件的）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
11	建筑施工企业安全生产许可证核发	B1400400	000117007000		建筑施工企业安全生产许可重新核定（含已经取得安全生产许可证的建筑施工企业因改制、重组、合并、分立、经济性质变更等需重新核定安全生产条件的） （在自贸区告知承诺审批）	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
12	建筑业企业、勘察企业、设计企业、工程监理企业资质核准	B1401101	000117054002	建筑业企业资质核准 （总承包特级、一级、部分二级及部分专业承包一级、二级除外）	建筑业企业（限北京市许可）名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
13	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构见证取样检测业务范围变更	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
14	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构资质延期	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
15	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构资质证书单位名称变更	行政许可	市住房城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
16	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构资质证书单位地址变更	行政许可	市住房和城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
17	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构资质证书技术负责人变更	行政许可	市住房和城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
18	建设工程质量检测机构资质核准	B1400200	000117003000		建设工程质量检测机构资质证书法定代表人变更	行政许可	市住房和城乡建设委	副中心管委会	10.87 平方公里	
19	交通影响评价审查	L1602200	111016045000		通过协议出让方式取得土地使用权的企业投资项目(核准类)	其他行政权力	市交通委	副中心管委会	10.87 平方公里	
20	交通影响评价审查	L1602200	111016045000		通过协议出让方式取得土地使用权的企业投资项目(备案类)	其他行政权力	市交通委	副中心管委会	10.87 平方公里	
21	交通影响评价审查	L1602200	111016045000		政府直接投资或资本金注入项目(新征占用地审批类)	其他行政权力	市交通委	副中心管委会	10.87 平方公里	
22	交通影响评价审查	L1602200	111016045000		通过土地公开交易取得土地开发权的企业投资项目	其他行政权力	市交通委	副中心管委会	10.87 平方公里	
23	交通影响评价审查	L1602200	111016045000		政府直接投资或资本金注入项目(自有用地审批类)	其他行政权力	市交通委	副中心管委会	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
24	移植树木批准	B3205300	110132064000		移植树木批准	行政许可	市园林绿化局	副中心管委会	10.87 平方公里	
25	公共绿地设计方案审查	L3201600	111032024000		公共绿地设计方案审查	其他行政权力	市园林绿化局	副中心管委会	10.87 平方公里	
二、由通州区政府有关部门行使的市级行政权力事项（共 70 项）										
26	人员调京核准（不含家属随军调京核准）	L6900100	111069003000		留学人才引进	其他行政权力	市人才局	通州区人才工作部门	10.87 平方公里	1. 在朝阳、海淀、顺义、通州全域开展试点； 2. 下放核准权限的试点内容为：国家海外高层次人才引进计划、北京市“海聚工程”中国籍入选者；在国（境）

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
27	人员调京核准（不含家属随军调京核准）	L6900100	111069003000		人才引进	其他行政权力	市人才局	通州区人才工作部门	10.87 平方公里	外获得世界排名前 200 名高校科学、技术、工程、数学相关专业（STEM）博士学位的海外留学人才； 3. 各试点区要制定相关工作制度，明确工作流程和审批机制，报市人才局备案后组织实施。各区核准的人才引进落户信息需报市人才局备案，由市人才局向公安部门出具商调函、调动介绍信和报户口介绍信，加强全市人才引进工作统筹。

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
28	对施工单位未按照规定设置安全生产管理机构或者配备安全生产管理人员的行为进行处罚	C1602200			对施工单位未按照规定设置安全生产管理机构或者配备安全生产管理人员的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
29	对施工单位未在施工现场危险部位设置明显的安全警示标志的行为进行处罚	C1602400			对施工单位未在施工现场危险部位设置明显的安全警示标志的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
30	对施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的处罚	C1602500			对施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
31	对施工单位使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料的处罚	C1602600			对施工单位使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料的处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	



序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
32	对未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化在施工现场采取相应的安全施工措施，或者在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡且逾期未改正的行为进行处罚	C1608900			对未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化在施工现场采取相应的安全施工措施，或者在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡且逾期未改正的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
33	对施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明且逾期未改正的行为进行处罚	C1609000			对施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明且逾期未改正的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
34	对在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的行为进行处罚	C1609100			对在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
35	对施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求的行为进行处罚	C1609200			对施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
36	对未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的行为进行处罚	C1609300			对未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
37	对使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施且逾期未改正的行为进行处罚	C1609400			对使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施且逾期未改正的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
38	对委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施且逾期未改正的行为进行处罚	C1609500			对委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施且逾期未改正的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
39	对为建设工程提供机械设备和配件的单位未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的行为进行处罚	C1610300			对为建设工程提供机械设备和配件的单位未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
40	对出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的行为进行处罚	C1611300			对出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
41	对施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的行为进行处罚	C1611400			对施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
42	对施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责，经责令改正且逾期未改正的行为进行处罚	C1611500			对施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责，经责令改正且逾期未改正的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
43	对施工组织设计文件未包括安全生产或者绿色施工现场管理措施的行为进行处罚	C1618200			对施工组织设计文件未包括安全生产或者绿色施工现场管理措施的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
44	对冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生产许可证的行为进行处罚	C1635400			对冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生产许可证的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
45	对建筑施工企业不再具备安全生产条件的行为进行处罚	C1635600			对建筑施工企业不再具备安全生产条件的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
46	对建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自从事建筑施工活动的和行为进行处罚	C1635700			对建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自从事建筑施工活动的和行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
47	对取得安全生产许可证的建筑施工企业，发生重大安全事故的行为进行处罚	C1636000			对取得安全生产许可证的建筑施工企业，发生重大安全事故的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
48	对“安管人员”涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书的行为进行处罚	C1650200			对“安管人员”涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
49	对建筑施工企业未按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核，或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案的行为进行处罚	C1650300			对建筑施工企业未按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核，或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
52	对建筑起重机械施工总承包单位不履行安全职责的行为进行处罚	C1659200			对建筑起重机械施工总承包单位不履行安全职责的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
53	对生产经营单位未按照要求使用生产安全事故隐患排查治理信息系统，如实记录隐患排查治理情况的行为进行处罚	C1660100			对生产经营单位未按照要求使用生产安全事故隐患排查治理信息系统，如实记录隐患排查治理情况的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
54	对生产经营单位未建立健全事故隐患排查治理制度的行为进行处罚	C1661800			对生产经营单位未建立健全事故隐患排查治理制度的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
55	对生产经营单位未按照规定对从业人员、被派遣劳动者、实习学生进行安全生产教育和培训，或者未按照规定如实告知有关的安全生产事项的行为进行处罚	C1662200			对生产经营单位未按照规定对从业人员、被派遣劳动者、实习学生进行安全生产教育和培训，或者未按照规定如实告知有关的安全生产事项的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
56	对生产经营单位的主要负责人未履行事故隐患排查治理职责，经责令改正且逾期未改的行为进行处罚	C1662500			对生产经营单位的主要负责人未履行事故隐患排查治理职责，经责令改正且逾期未改的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
57	对生产经营单位未将无法及时消除并可能危及公共安全的事事故隐患，向所在地负有安全生产监督管理职责的部门报告的行为进行处罚	C1662600			对生产经营单位未将无法及时消除并可能危及公共安全的事事故隐患，向所在地负有安全生产监督管理职责的部门报告的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
58	对建筑起重机械安装单位不履行安全职责的行为进行处罚	C1662800			对建筑起重机械安装单位不履行安全职责的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
59	对建筑起重机械监理单位不履行安全职责的行为进行处罚	C1664300			对建筑起重机械监理单位不履行安全职责的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
60	对建筑起重机械使用单位不履行安全职责的行为进行处罚	C1666000			对建筑起重机械使用单位不履行安全职责的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
61	对建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员未按照规定经考核合格的行为进行处罚	C1666100			对建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员未按照规定经考核合格的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
62	对安全生产许可证有效期满未办理延期手续，继续从事建筑施工活动的行为进行处罚	C1666700			对安全生产许可证有效期满未办理延期手续，继续从事建筑施工活动的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
63	对未严格按照建筑业安全作业规程或者标准进行施工，造成事故隐患的行为进行处罚	C1667000			对未严格按照建筑业安全作业规程或者标准进行施工，造成事故隐患的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
64	对监理单位未按照本规定编制监理实施细则或者未对危大工程施工实施专项巡视检查的行为进行处罚	C1667100			对监理单位未按照本规定编制监理实施细则或者未对危大工程施工实施专项巡视检查的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
65	对施工单位项目负责人未按照本规定现场履职或者组织限期整改的行为进行处罚	C1667300			对施工单位项目负责人未按照本规定现场履职或者组织限期整改的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
66	对施工单位、监理单位未按照本规定建立危大工程安全管理档案的行为进行处罚	C1667400			对施工单位、监理单位未按照本规定建立危大工程安全管理档案的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
67	对施工单位发生险情或者事故时，未采取应急处置措施的行为进行处罚	C1667500			对施工单位发生险情或者事故时，未采取应急处置措施的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
68	对施工单位未按照本规定进行施工监测和安全巡视的行为进行处罚	C1667700			对施工单位未按照本规定进行施工监测和安全巡视的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	
69	对建设单位未对第三方监测单位报告的异常情况组织采取处置措施的行为进行处罚	C1667800			对建设单位未对第三方监测单位报告的异常情况组织采取处置措施的行为进行处罚	行政处罚	市住房和城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
70	对建筑业企业未按照本规定要求提供建筑业企业信用档案信息的行为进行处罚	C1636100			对建筑业企业未按照本规定要求提供建筑业企业信用档案信息的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建筑业企业（限北京市许可）名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更（限外商投资设立建筑业企业）审批权限相对应的处罚权限
71	对建筑业企业未按照本规定及时办理资质证书变更手续的行为进行处罚	C1636400			对建筑业企业未按照本规定及时办理资质证书变更手续的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建筑业企业（限北京市许可）名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更（限外商投资设立建筑业企业）审批权限相对应的处罚权限



序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
72	对伪造、变造、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书，对发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的行为进行处罚	C1666200			对伪造、变造、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书，对发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建筑业企业（限北京市许可）名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更（限外商投资设立建筑业企业）审批权限相对应的处罚权限
73	对以欺骗、贿赂等不正当手段取得企业资质证书或资质许可的行为进行处罚	C1666800			对以欺骗、贿赂等不正当手段取得企业资质证书或资质许可的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建筑业企业（限北京市许可）名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更（限外商投资设立建筑业企业）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
74	对申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请行政许可的行为进行处罚	C1670300			对申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请行政许可的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	北京经济技术开发区管委会前期已赋权,同步下放与建筑业企业(限北京市许可)名称、地址、注册资本金、法人、经济性质变更(限外商投资设立建筑业企业)审批权限相对应的处罚权限
75	对检测机构转包检测业务的行为进行处罚	C1630400			对检测机构转包检测业务的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准(限外商投资设立建设工程质量检测机构)审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
76	对检测机构涂改、倒卖、出租、出借、转让资质证书的行为进行处罚	C1630500			对检测机构涂改、倒卖、出租、出借、转让资质证书的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
77	对检测机构档案资料管理混乱，造成检测数据无法追溯的行为进行处罚	C1630700			对检测机构档案资料管理混乱，造成检测数据无法追溯的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
78	对检测机构使用不符合条件的检测人员的行为进行处罚	C1630800			对检测机构使用不符合条件的检测人员的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
79	对检测机构未按规定上报发现的违法违规行为 and 检测不合格事项的行为进行处罚	C1630900			对检测机构未按规定上报发现的违法违规行为和检测不合格事项的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
80	对检测机构未按规定在检测报告上签字盖章的行为进行处罚	C1631000			对检测机构未按规定在检测报告上签字盖章的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
81	对检测机构超出资质范围从事检测活动的行为进行处罚	C1631100			对检测机构超出资质范围从事检测活动的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
82	对未取得相应的资质，擅自承担本办法规定的检测业务的行为进行处罚	C1631200			对未取得相应的资质，擅自承担本办法规定的检测业务的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
83	对给予检测机构罚款处罚的，对检测机构的法定代表人和其他直接责任人员的行为进行处罚	C1631400			对给予检测机构罚款处罚的，对检测机构的法定代表人和其他直接责任人员的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
84	对弄虚作假送检试样的行为进行处罚	C1631700			对弄虚作假送检试样的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
85	对检测机构隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请资质的行为进行处罚	C1631900			对检测机构隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请资质的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
86	对以欺骗、贿赂等不正当手段取得建设工程质量检测资质证书的行为进行处罚	C1632000			对以欺骗、贿赂等不正当手段取得建设工程质量检测资质证书的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
87	对工程质量检测单位、房屋安全鉴定单位未按照有关法律法规、工程建设标准开展检测、鉴定或出具虚假、错误检测、鉴定报告的行为进行处罚	C1659900			对工程质量检测单位、房屋安全鉴定单位未按照有关法律法规、工程建设标准开展检测、鉴定或出具虚假、错误检测、鉴定报告的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限



序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
88	对任何单位明示或暗示检测机构出具虚假检测报告，篡改或伪造检测报告的行为进行处罚	C1665000			对任何单位明示或暗示检测机构出具虚假检测报告，篡改或伪造检测报告的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	通州区住建部门	10.87 平方公里	同步下放与建设工程质量检测机构资质核准（限外商投资设立建设工程质量检测机构）审批权限相对应的处罚权限
89	对建设单位验收后经备案抽查不合格不停止使用的行为进行处罚	C0585600			对建设单位验收后经备案抽查不合格不停止使用的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	
90	对建设单位未依照规定在验收后报住房和城乡建设主管部门备案的行为进行处罚	C0586000			对建设单位未依照规定在验收后报住房和城乡建设主管部门备案的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	
91	对建设单位要求建筑施工企业降低消防技术标准施工的行为进行处罚	C0586100			对建设单位要求建筑施工企业降低消防技术标准施工的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	
92	对建筑施工企业不按照消防设计文件和消防技术标准施工降低消防施工质量的行为进行处罚	C0586300			对建筑施工企业不按照消防设计文件和消防技术标准施工降低消防施工质量的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	

序号	事项名称	职权编码	基本编码	子项名称	业务办理项目名称	事项类型	原实施主体	下放后实施主体	实施范围	备注
93	对工程监理单位与建设单位或建筑施工企业串通，弄虚作假，降低消防施工质量的行为进行处罚	C0586400			对工程监理单位与建设单位或建筑施工企业串通，弄虚作假，降低消防施工质量的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	
94	对建设单位未经消防验收或者消防验收不合格擅自投入使用的行为进行处罚	C1669100			对建设单位未经消防验收或者消防验收不合格擅自投入使用的行为进行处罚	行政处罚	市住房城乡建设委	区住房城乡建设委	10.87 平方公里	
95	外商投资旅行社业务许可	B2000400	000122004000		港澳服务提供者在自贸试验区投资设立旅行社许可	行政许可	市文化和旅游局	通州区文化和旅游部门	10.87 平方公里	